



Private office 1 , 2360 Oud-Turnhout

Telefoonnummer: 014 42 40 23

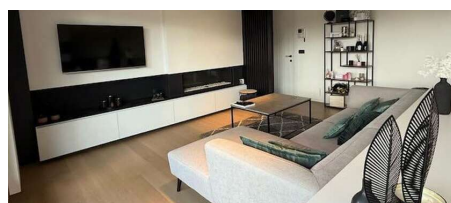
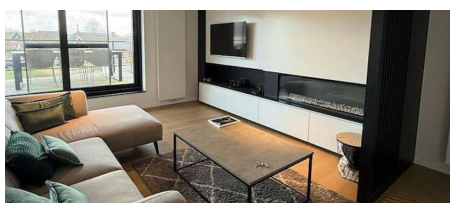
E-mail: info@ilimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 1.150

Turnhoutsebaan 15 B2, 2460 Kasterlee

Ref. 6659926



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 112m²

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Welkom in dit prachtige instapklare appartement op de volledige eerste verdieping van een kleinschalig gebouw. Het appartement biedt een ruime bewoonbare oppervlakte van 112 m² en een riant, zuid-westgericht deels overdekt terras, ideaal om van de zon te genieten. Het gebouw is uitgerust met een personenlift voor extra comfort en er is een autostaanplaats aan de achterzijde van het gebouw, die in de huurprijs is inbegrepen. Het appartement is hoogwaardig afgewerkt met oog voor detail. De parketvloeren en ingemaakte kasten met indirecte verlichting zorgen voor een moderne en stijlvolle sfeer. De keuken is uitgerust met topkwaliteit toestellen en een corian werkblad, wat perfect aansluit bij het design van de ruimte. De gezellige tv-wand met open haard (gas) creëert een warme en sfeervolle ambiance in de woonkamer. Vanuit de keuken en leefruimte heeft u via een dubbele schuifdeur toegang tot het prachtige terras. De ramen zijn voorzien van vliegenramen voor extra comfort. De badkamer (22m²) is uitgerust met een ruime inloopdouche, een dubbele wastafel met veel kastwerk en opnieuw een corian werkblad. Er is ook een toilet aanwezig. Het appartement beschikt over twee slaapkamers, waarvan de masterbedroom (47m²) een ruime dressingwand heeft, ideaal voor het opbergen van uw kleding en accessoires. Naast de uitzonderlijke afwerking zijn ook de gordijnen en verlichting inbegrepen in de huurprijs, wat het wonen in dit appartement nog aantrekkelijker maakt. In de gemeenschappelijke hal op de eerste verdieping is er bovendien een ingemaakte kast voor extra opbergruimte, zoals voor schoenen. Dit appartement is vrij recent gebouwd en uitstekend geïsoleerd, wat resulteert in een EPC-score A (69 kWh/m²/j), wat bijdraagt aan zowel een hoog wooncomfort als lage energiekosten. Dit appartement biedt een perfecte combinatie van luxe, comfort en een toplocatie in Kasterlee. Neem snel contact met ons op voor een bezichtiging via info@ilimmo.be, ref.: 'huurappartement Kasterlee'

FINANCIËEL

Prijs: € 1.150,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2025

INDELING

Badkamer type: Douche

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 112,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2013

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC totaal score: 69 kWh/jaar

EPC code: 20250319-0003557126-RES-1

EPC klasse: A

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel