



Private office 1 , 2360 Oud-Turnhout

Telefoonnummer: 014 42 40 23

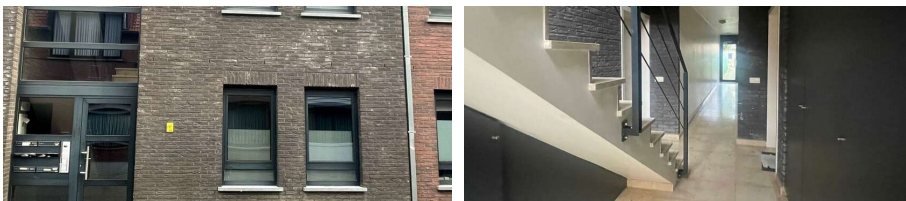
E-mail: info@ilimmo.be

## TE HUUR - APPARTEMENT

Kwakkelstraat 11 B6, 2300 Turnhout

Verhuurd

Ref. 6487464



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 95m<sup>2</sup>

EPC: 144kwh/m<sup>2</sup>/j

# OMSCHRIJVING

In het hart van Turnhout, in een rustige en aangename straat, bieden wij een charmant gelijkvloers appartement te huur aan. Dit appartement combineert een centrale ligging met rust en comfort, ideaal voor wie op zoek is naar een aangename woonervaring. Het appartement beschikt over een ruime inkomhal die toegang biedt tot alle kamers. De slaapkamer is ruim en geniet van veel natuurlijke lichtinval. De badkamer is uitgerust met een ligbad en een wastafel, en er is een apart toilet aanwezig. De gezellige en lichtrijke living staat in verbinding met de open keuken, die voorzien is van voldoende werk- en opbergruimte, inclusief een praktische keukenberging. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een terras en een privaatieve tuin, een ideale plek om te ontspannen. Bovendien geeft de tuin rechtstreeks toegang tot de bijhorende garagebox, wat een groot pluspunt is in een stadscentrum. De huurprijs bedraagt € 775 per maand, met een bijkomende € 50 per maand aan vaste kosten. Indien u interesse heeft, vragen wij u vriendelijk om zich aan te melden via onze website of per e-mail naar [info@ilimmo.be](mailto:info@ilimmo.be) met als onderwerp "Kwakkelstraat". Gelieve geen telefonisch contact op te nemen, wij verkiezen enkel aanmeldingen via e-mail.

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 775,00/maand

## TERREIN

Tuin: Ja

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

## PARKING

Parkings binnen: Ja

## ENERGIE

EPC score: 144 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC code: 20230626-0002927839-RES-2

EPC klasse: B